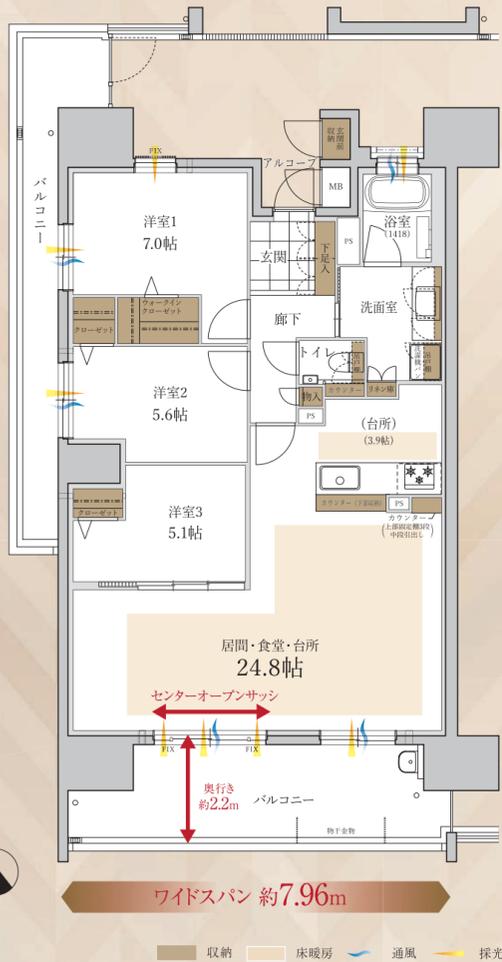


PLANNING (間取りプラン) 70㎡台から99㎡台まで選べる多彩なプランニング。
of ELGRANDE ANJO-EKI MINAMI

M-1 TYPE
住居専有面積 **91.92㎡**
(約27.80坪)
3LDK
+ウォークインクローゼット
2面バルコニー
広々リビング
窓付き浴室

NEW MODELROOM

光と風をたっぷり取り込む2面バルコニーを採用。
LDK約24.8帖を確保した90㎡超の南西角住戸プラン。



C-1 TYPE
住居専有面積 **76.35㎡**
(約23.09坪)
2LDK
+シューズインクローゼット
+ウォークインクローゼット
玄関前収納
シューズインクローゼット
2WAY洗面室

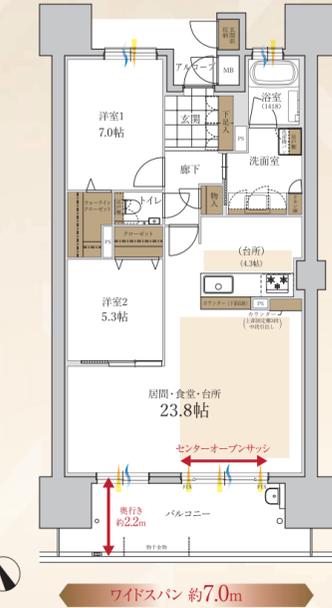


L TYPE
住居専有面積 **87.79㎡**
(約26.55坪)
3LDK
+ウォークインクローゼット
南東角住戸
食品庫
窓付き浴室

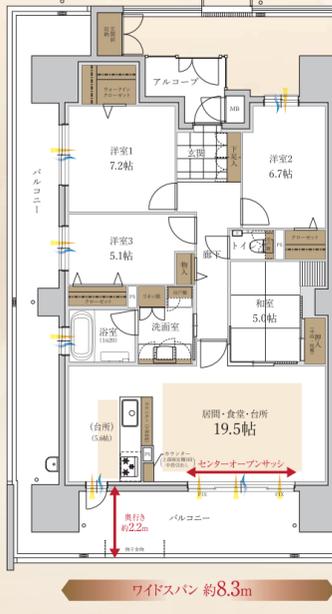


全邸見学会開催 全ての間取り掲載中

D-3 TYPE
住居専有面積 **80.60㎡**
(約24.38坪)
2LDK
+ウォークインクローゼット
玄関前収納
センターオープンサッシ
窓付き浴室



F TYPE
住居専有面積 **99.35㎡**
(約30.05坪)
4LDK
+ウォークインクローゼット
南西角住戸
門扉
2面バルコニー



EQUIPMENT (設備・仕様)
of ELGRANDE ANJO-EKI MINAMI



ユーティリティシンクE

ワイドなシンク内にミドルベースを設け、水切りプレート2種と調理プレートを用意して使い分けできる調理スペースをご用意。さらに、調理中の水ハネ音や落下音を低減する低騒音仕様です。



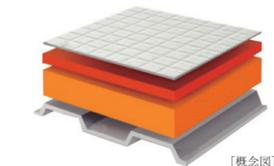
洗濯機置き場上の吊り収納

日常的に使用する洗剤や柔軟剤のストックなどに便利な洗濯機上部収納。ハンガーパイプ付で洗濯作業もスムーズになります。



お掃除ラクラク ほっカラリ床

床表面の特殊処理で汚れが落ちやすく、翌朝にはカラリと床が乾くほっカラリ床。W断熱構造と床のクッション性能で、足元に畳のようなやさしい感触と心地よさを追求しています。



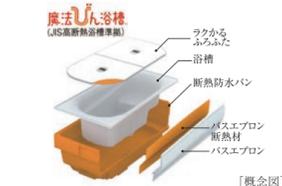
ガス温水式床暖房

寒い冬でも快適な室内を実現するガス温水式床暖房をリビング・ダイニングキッチンにビルトイン。ホコリを巻き上げる風も起きないため、クリーンな室内環境を維持します。



魔法びん浴槽 & ラクかるふろふた

浴槽全体を断熱材で包み込んだ魔法びん浴槽を採用。4時間後の温度低下はわずか2.5℃以内。



PUBLIC (共用施設)
of ELGRANDE ANJO-EKI MINAMI



多彩なシーンを綴る、パブリックスペース。



屋内駐輪場 (155%超) 4基のエレベーター トランクルーム (72住戸分)

防犯性に優れたタワー式駐車場

駐車場は住戸比100%の128台分を完備。防犯性にも優れ、出入庫の待ち時間も短めのタワー式で、快適なカーライフをサポートします。

2台目(敷地外)確保【先着順】

雨に濡れないので汚れにくい 盗難やいたずらの心配がない

前進入庫、前進出庫で出入庫がスムーズ アルファード、レクサスLS等大型車両も入庫可能

最新型のタワー式駐車場システム「富士変速機 パズルタワー」を完備

昇降速度は100m/分 二重三重の安全を確保

たとえば...44台収納タイプ

平均出庫時間 93秒以内

24時間ゴミステーション

マンションセキュリティ



※掲載の写真は2022年4月に撮影したものです

防犯性に優れたタワー式駐車場

最新型のタワー式駐車場システム「富士変速機 パズルタワー」を完備

昇降速度は100m/分 二重三重の安全を確保

たとえば...44台収納タイプ

平均出庫時間 93秒以内

24時間ゴミステーション

マンションセキュリティ

ラクセスキー

共用部エントランス等のオートロックもハンズフリーでアクセスできます。

ラクセスキー Raccess

もうカギの存在を忘れない