

利便を謳う。 未来が広がる。

ANJO, LIFE STYLING



ELGRANDE
ANJO HANANOKI
エルグランデ安城花の木



「エルグランデ安城花の木」誕生

資料請求受付開始 3月下旬より〈角文マンション
ギャラリー安城にて〉事前案内会開催

JR東海道本線「安城」駅 徒歩12分
(約910m)

名鉄西尾線
「南安城」駅も利用可能

安城南明治土地区画
整理事業エリア

便利施設が
集まるロケーション

開放感の高い
三面接道の角地

光と風にあふれる
全邸南向き

明るく伸びやかな
ワンフロア2~3邸

敷地内駐車場に
加え敷地外も確保

迎賓のアーチを配した
エントランス

坪庭を設えた
エントランスホール

お問い合わせは「角文株式会社 住宅営業部」

0120-55-2050

営業時間 / 9:00~18:00
定休日 / 水曜日
※携帯電話からもご利用いただけます。

エルグランデ安城花の木 検索

<https://anjo-hananoki41.com/>

〈事業主・売主〉

KAKUBUN 角文株式会社

愛知県刈谷市泉田町古和井1番地 住宅営業部 TEL 0566-21-2050 FAX 0566-24-5700
愛知県知事免許(6)第18888号 国土交通大臣(特-5)第27216号 ISO9001/14001/45001認証取得

ご予約はこちら



※掲載の航空写真は2025年10月に撮影したものに現地を示す光などをCG合成、一部CG加工をしたもので実際とは異なります。光の柱は物件位置を示したもので、建物の規模や高さを表すものではありません。
※掲載の距離は地図上の概測で、徒歩所要時間は80mを1分として換算したもので、信号待ち等の時間は含まれません(端数切り上げ)。交通状況によって所要時間は異なります。

歓びにあふれる、ただひとつのライフステージへ。

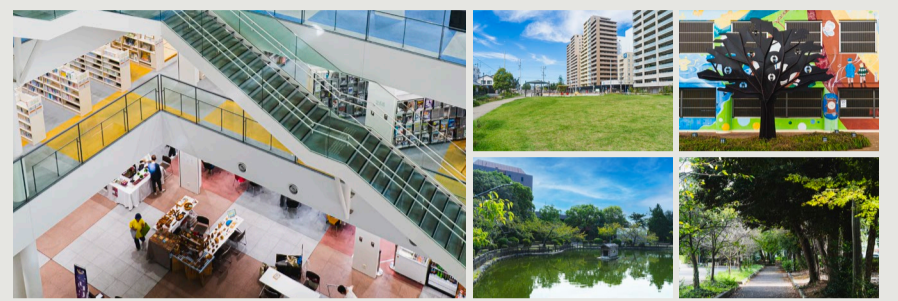
将来が楽しみ、安城南明治土地区画整理事業エリア。

JR「安城」駅南一帯で、約250,000㎡にも及ぶ安城南明治土地区画整理事業が進行中。未来を託すにふさわしい、活気あふれる暮らしを望めるロケーションです。



毎日を彩る、さまざまな生活施設が集う。

図書館で知的好奇心を満たしたり、緑豊かな公園でくつろいだり、カフェやスイーツなどの飲食店を巡ったり、この地の暮らしは実に多彩。暮らすほどに、巡るほどに、快適を実感いただけます。



安城市役所	徒歩3分(約200m)	市立桜町小学校	徒歩6分(約460m)
安城公園	徒歩4分(約270m)	末広公園	徒歩7分(約490m)
へきしんギャラクシープラザ	徒歩5分(約380m)	アンフォーレ	徒歩7分(約550m)

暮らしを広げる、2駅2路線のダブルアクセス。

「エルグランデ安城花の木」からは「安城」駅と「南安城」駅が利用可能。平日の通勤も休日のお出かけも、その利便性を活用することができます。



JR東海道本線 「安城」駅 徒歩12分(約910m) 名鉄西尾線 「南安城」駅 徒歩17分(約1,320m)



光と風を抱くレジデンスデザイン。

発展を遂げるこの街の新たな象徴となるために。そして、いつまでも清々しい暮らし心地をお贈りするのために。すべての住戸を明るく南向きとし、伸びやかなレジデンスを描きました。まばゆい光と舞い踊る風が、未来を美しく彩ります。

ARCHITECT

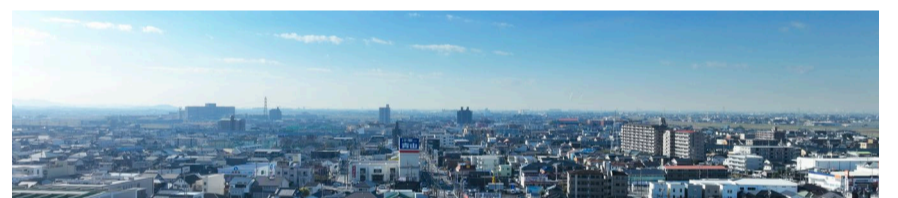
有限会社リブ設計
建築家
坂部 之一



- 光と風にあふれる全邸南向き
- 迎賓のアーチを配したエントランス
- 坪庭を設えたエントランスホール



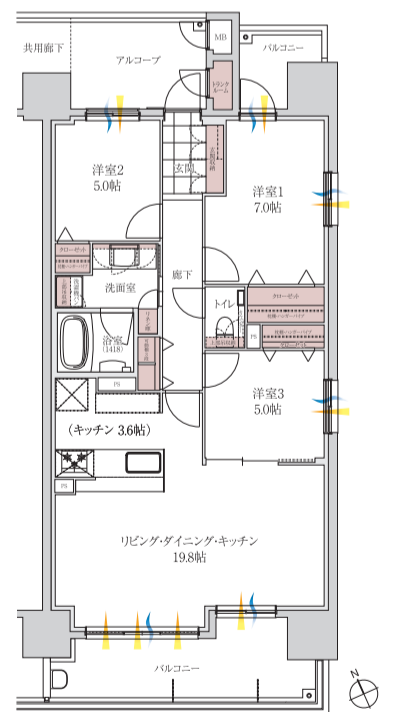
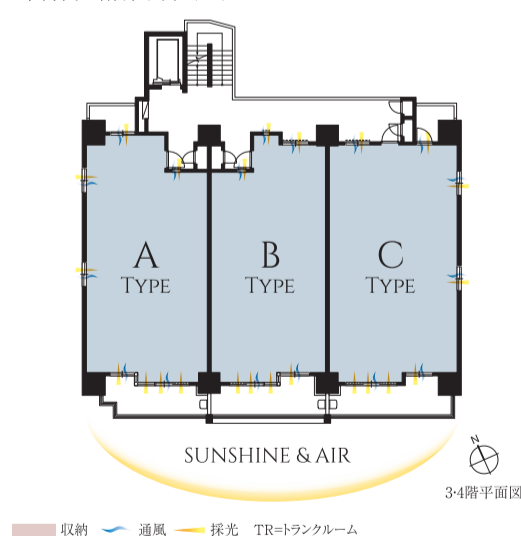
2LDK~4LDKの選べる12種類のプラン。 ※お選びいただける期間には限りがございます。



現地14階相当/南方向の眺望

- C TYPE
- 専有面積 / 81.60㎡ (約24.68坪)
 - バルコニー面積 / 16.44㎡ (約4.97坪)
 - アルコブ面積 / 7.01㎡ (約2.12坪)
 - トランクルーム面積 / 0.78㎡ (約0.23坪)

3LDK+TR
南面ワイドなLDKや約7.0帖の洋室1を配した3面採光南東角住戸。



【全体物件概要】●物件名称/エルグランデ安城花の木●所在地/安城南明治第一土地区画整理事業第15街区第6号(従前地)安城市花ノ木町1番4・8・31番25・32番3・43番91・101・47番3・8・48番10・11・53番177・183・193・195・212・末広町1番201・503・桜町291番4●交通/JR東海道本線「安城」駅徒歩12分●用途地域/商業地域●地域・地区/準防火地域●総戸数/41戸●敷地面積/1,026.60㎡●建築面積/380.80㎡●延べ面積/3,695.66㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上14階建●建築確認番号/第BVJ-NAG25-10-0654号●自転車置場/41台(月額使用料:未定)●駐車場/39台(平面式7台、機械式32台)(月額使用料:未定)●バイク置場/4台(月額使用料:未定)●分譲後の権利の形態/建物(専有区分)は区分所有、敷地は専有面積割合による所有権の共有●管理形態/区分所有者全員で管理組合を設立し、日本ハウズイング株式会社に委託予定●竣工時期/2027年6月中旬予定●引き渡し可能時期/2027年6月下旬予定●事業主・売主/角文株式会社 愛知県刈谷市泉田町古和井1番地 住宅営業部 TEL 0566-21-2050 愛知県知事免許(6)第18888号 国土交通大臣(特-5)第27216号 ISO9001/14001/45001認証取得●設計・監理/有限会社リブ設計●施工会社/株式会社丸山組●管理会社/日本ハウズイング株式会社●管理員の勤務形態/通勤管理※全体で販売するか数期に分けて販売するか確定しておらず、販売住戸が未定のため、物件概要データは全販売対象住戸(41戸)のものを表示しています。確定情報は本広告にてお知らせいたします。なお本広告は、当物件のホームページにて行う予定です。掲載予定時期/2026年3月下旬 ホームページアドレス <https://anjo-hananoki41.com/>
【予告販売概要】●販売戸数/未定●販売価格(税込)/未定●間取り/2LDK・3LDK●住戸専有面積/70.78㎡~81.60㎡●バルコニー面積/11.56㎡~16.44㎡●アルコブ面積/3.20㎡~7.01㎡●専用庭面積/13.31㎡~15.51㎡●トランクルーム面積/0.78㎡●管理費(月額)/未定●修繕積立金(月額)/未定●管理準備金(入居時一括払い)/未定●修繕積立基金(入居時一括払い)/未定

予告広告

販売を開始するまでの間は、契約または予約の受付は一切できません。また、申込の順位の確保に関する措置も講じられません。予めご了承ください。(販売予定時期/2026年3月下旬)

お問い合わせは「角文株式会社 住宅営業部」

☎0120-55-2050

営業時間/9:00~18:00
定休日/水曜日
※携帯電話からもご利用いただけます。

エルグランデ安城花の木 検索
<https://anjo-hananoki41.com/>

(事業主・売主) **KAKUBUN** 角文株式会社
愛知県刈谷市泉田町古和井1番地 住宅営業部 TEL 0566-21-2050 FAX 0566-24-5700
愛知県知事免許(6)第18888号 国土交通大臣(特-5)第27216号 ISO9001/14001/45001認証取得

資料請求はこちら



※掲載の完成予想図は計画段階の図面に基き描いたもので実際とは多少異なります。形状の細部・設備機器・配管類等は一部省略又は簡略化しております。タイルや各種部材につきましては実際と質感・色等の見え方が異なる場合があります。※敷地内の樹木等はある程度生育した後をイメージして描いたものです。葉や花の色合い、樹形等はイメージであり実際とは異なります。また特定の季節を示すものではありません。なお掲載計画は変更される場合があります。※掲載の眺望写真は2025年12月に現地14階相当から撮影したものに一部CG加工をしたもので実際とは異なります。眺望は各階・各住戸により異なり、今後周辺環境の変化に伴い将来にわたって保証するものではありません。※掲載の環境写真は2025年10月・11月に撮影したものです。※掲載の地図・概念図は略図のため省略されている道路等があります。方位記号は若干誤差があります。※掲載の図面は計画段階のもので施工上の都合や改良等により多少変更する場合があります。予めご了承ください。※掲載の距離は地図上の概測で、徒歩所要時間は80mを1分として換算したもので、信号待ち等の時間は含まれません(端数切り上げ)。交通状況によって所要時間は異なります。