



エルタウン安城秋葉公園

| 全邸長期優良住宅 | 分譲住宅6邸 **即入居可**



NEW MODEL HOUSE OPEN



最終分譲

モデルハウス家具付特別分譲

このクオリティが家具付で手に入るチャンスです。

※現地モデルハウスC邸撮影写真(2022年1月)。家具・家電・調度品等は価格に含まれません。

PRESENT

前日までにHPか電話にて
ご予約いただき、
このチラシをご持参いただいた方に

QUOカード
2,000円分



※初めてのご来店に限ります。1家族様1回のみ※数に限りがございます。※他の特典との併用はできません。あらかじめご了承ください。

この土・日 現地内覧会 **予約制**

新型コロナウイルス感染症
拡大予防のため、ご来場制限の上、
予約制のご案内とさせていただきます。

来場予約・お問い合わせは住宅営業部(営業時間/10:00~19:00 水曜定休)
0120-55-2050



(事業主・売主)
愛知県知事(5)18888号
国土交通大臣(特30)第27216号
ISO9001/14001認証取得
ISO45001認証取得

角文株式会社
愛知県刈谷市泉田町古和井1番地 住宅営業部 TEL 0566-21-2050 FAX 24-5700

平日のご案内をご希望の方もお気軽にご連絡ください。



NEW MODEL HOUSE OPEN

暮らし心地に配慮した、
ハイクオリティなモデルハウス。

※現地モデルハウスC邸撮影写真(2022年1月)。家具・家電・調度品等は価格に含まれません。

C邸 敷地面積 132.50㎡(40.08坪)
延床面積 109.02㎡(32.97坪)

- 全居室南向き
- ルーフバルコニー
- 快適な家事動線
- 続き間和室

販売価格 **4,830**万円 (税込)

MODEL HOUSE

和室との続き間利用で
開放的な空間を叶えるワイドリビングの家。



D邸 敷地面積 171.40㎡(51.84坪)
延床面積 103.52㎡(31.31坪)

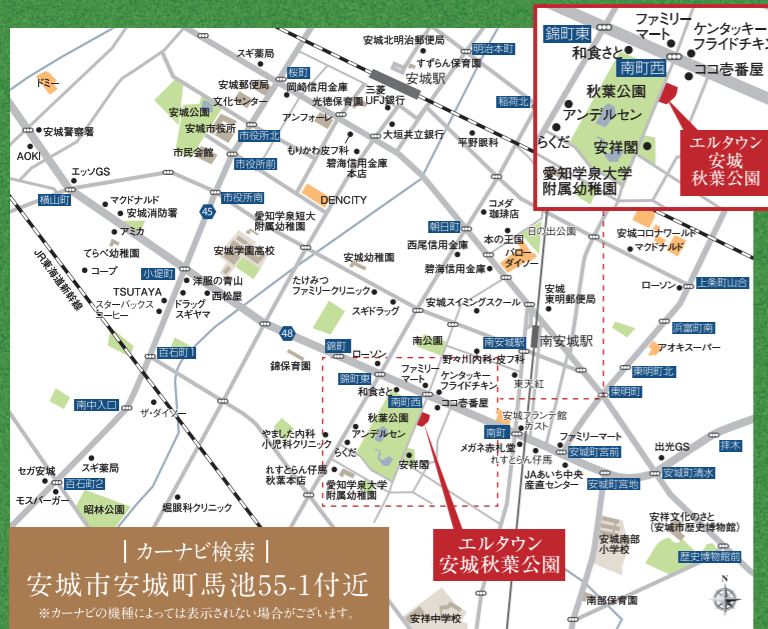
- シューズクローク
- 姿見収納棚
- 階段下収納
- 楽々物置スペース

販売価格 **4,290**万円 (税込)

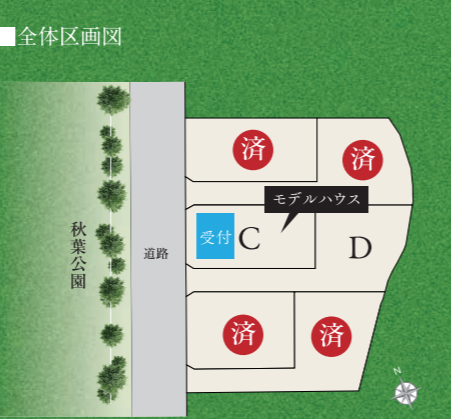
暮らしがぐっと快適になる、
利便性の高いシューズクロークのある家。



収納スペース



カーナビ検索 |
安城市安城町馬池55-1付近
※カーナビの機種によっては表示されない場合がございます。



現地にはお客様用の
駐車場をご用意しています。
まずは受付へお越しください。

角文分譲戸建 エルタウンシリーズ 共通設備
快適をサポートする 先進の設備仕様

- 電子錠 (玄関)
- 宅配ボックス
- LD 床暖房
- ガス衣類乾燥機「乾太くん」

エルタウン安城秋葉公園物件概要 ●所在地 / 安城市安城町馬池55-1他 ●交通 / 名鉄西尾線「南安城」駅徒歩9分 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●地目 / 宅地 ●防火地域 / 指定なし ●地区地域 / 法22条区域内 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●総戸数 / 6戸 ●販売戸数 / 2戸 ●販売価格 (税込) / 4,290万円・4,830万円 ●構造 / 木造2階建 (在来工法) ●間取り / 4LDK ●敷地面積 / 132.50㎡・171.40㎡ ●延床面積 / 103.52㎡・109.02㎡ ●建築確認番号 / 確認サービス第KS120.1310.00738号 (令和2年10月12日) 他 ●設備 / 中部電力・公営上水道・公共下水道・都市ガス ●接道 / 西側約6.9m (公道) ●完成 / 2021年6月 ●設計・施工・売主 / 角文株式会社愛知県知事 (5) 18888号 国土交通大臣 (特30) 第27216号 公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟ISO9001 / 14001認証取得 ISO45001認証取得 愛知県刈谷市泉田町古和井1番地TEL:0566-21-2050 ※掲載の距離は地図上からの概測であり、実際とは異なる場合があります。所要時間は、徒歩・分速80mで換算したものです。信号待ち等の時間は含まれておりません。 ※掲載の各種施設は2022年2月現在のものであり、将来にわたってその所在、営業が保障されるものではありません。予めご了承ください。 ※先着順申込受付につき売却済の場合がございます。あらかじめご了承ください。 ●広告制作年月日 / 2022年2月7日 ●広告有効期限 / 2022年4月30日

- デンソー及びデンソーグループ会社の皆様ご購入される場合は、弊社との取り決めにに基づき一定の割引をさせていただきます。 ※詳しくは係員におたずねください。
- 豊田自動織機及び豊田自動織機グループ会社の皆様ご購入される場合は、弊社との取り決めにに基づき一定の割引をさせていただきます。 ※詳しくは係員におたずねください。
- トヨタ車体及びトヨタ車体グループ会社の皆様ご購入される場合は、弊社との取り決めにに基づき一定の割引をさせていただきます。 ※詳しくは係員におたずねください。
- カリッソー及びカリッソーグループ会社の皆様ご購入される場合は、弊社との取り決めにに基づき一定の割引をさせていただきます。 ※詳しくは係員におたずねください。

ご予約・お問い合わせは住宅営業部
0120-55-2050
(営業時間 / 10:00~19:00 水曜定休) エルタウン安城秋葉公園 検索

角文株式会社 KAKUBUN

角文株式会社 住宅営業部 TEL 0566-21-2050 FAX 24-5700